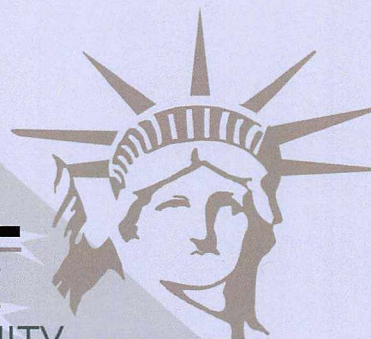




# DNL

EXCLUSIVE  
OPPORTUNITY GMBH & CO. KG



Werbemitteilung – Stand: Januar 2020

## DNL PRIME INVEST I.

### Hohe Sicherheit und hohe Renditen schließen sich nicht aus

Geschlossener inländischer Publikums-AIF

Prognostizierter Gesamtmittelrückfluss 160,8 %

Geplante Fondslaufzeit 7 Jahre

Investition in Gewerbeimmobilien im prosperierenden Südosten der USA

Partner mit langjähriger und transparenter Leistungsbilanz

Mindestbeteiligung US-Dollar 10.000

### Wertentwicklung durch US-Immobilienfonds

DNL EXCLUSIVE OPPORTUNITY

GMBH & CO. KG

Burggrafenstraße 5

40545 Düsseldorf

Tel.: 0211-52 92 22 0

Fax: 0211-52 92 22 20

E-Mail: [info@dnl-exclusive.de](mailto:info@dnl-exclusive.de)

Web: [www.dnl-exclusive.de](http://www.dnl-exclusive.de)

#### RISIKOHINWEIS:

Der Erwerb dieses Investmentfonds ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen.

Disclaimer: Die vorliegenden Informationen dienen ausschließlich Werbe- und Informationszwecken und stellen somit keine Anlageberatung dar. Sie sollen lediglich einen ersten kurzen Überblick über die Emission geben. Es handelt sich bei den in diesem Dokument enthaltenen Angaben nicht um ein Angebot zum Kauf oder Verkauf der dargestellten Emission. Wertentwicklungen der Vergangenheit und Prognosen über die zukünftige Entwicklung sind kein verlässlicher Indikator für die zukünftige Wertentwicklung. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der verkürzt dargestellten Angaben zu dieser Beteiligung wird keine Gewähr übernommen. Die Angaben sind an Ihre persönlichen Bedürfnisse und Verhältnisse nicht angepasst und können eine individuelle Anlageberatung in keinem Fall ersetzen. Die Einzelheiten sowie insbesondere die neben den Chancen vorhandenen Risiken, die mit dieser Investition als unternehmerische Beteiligung verbunden sind, entnehmen Sie bitte ausschließlich dem Verkaufsprospekt, den darin abgedruckten Verträgen sowie den wesentlichen Anlegerinformationen und den Jahresberichten. Diese sind kostenlos in elektronischer und gedruckter Form bei der HTB Hanseatische Fondshaus GmbH, An der Reeperbahn 4A, 28217 Bremen, bei der DNL Vertriebsgesellschaft mbH & Co. KG, Burggrafenstraße 5, 40545 Düsseldorf, oder bei Ihrem Berater erhältlich.